

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené území se nachází v zastavěné části katastru Křtiny (okr. Blansko), v areálu zámku. Stavba bude realizována v nezpevněném terénu.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

neřeší se

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

nejsou

d) informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškeré podmínky budou zpracovány do dokumentace

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Podkladem pro návrh řešení bylo místní šetření a projednání technického řešení v rámci pochůzky v terénu a zaměření vnitřního prostoru objektů. Dalším podkladem bylo geodetické zaměření území.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

nejsou

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba neleží v záplavové ani poddolované oblasti.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace a kácení dřevin nejsou. Demolice se týká stávajícího objektu lapáku tuku.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nemá nároky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky

Stavbou je řešena úprava stávajícího objektu, napojení na infrastrukturu zůstává stávající

l) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice

nejsou

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Dotčené parcely v katastru Křtiny (okr. Blansko) :

p.č. KN	vlastník	č.LV	výměra	druh pozemku
13/1	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, Černá Pole, 613 00 Brno	534	5435 m ²	ostatní plocha

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby

b) účel užívání stavby

Účelem užívání stavby je separace tuků ze splaškové odpadní vody zámecké kuchyně.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádná rozhodnutí o povolení výjimky nebyla vydána.

e) informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškeré podmínky budou zapracovány do dokumentace

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Neřeší se

g) navrhované parametry stavby

1 x rekonstrukce objektu včetně propojovacího potrubí přípojky

h) základní bilance stavby

Neřeší se

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci, členění na etapy

Předpokládaná doba výstavby - cca 2 měsíce

j) orientační náklady stavby

Informace o investičním nákladu stavby budou uvedeny v samostatné příloze.

B.2.2 Bezpečnost při užívání stavby

Z hlediska bezpečnosti práce se jedná o stavbu s běžným technickým vybavením, nevyžadujícím zvláštní nároky na bezpečnost při práci a obsluze technického vybavení. Při výstavbě a provozu musí být dodrženy veškeré podmínky, dané příslušnými předpisy v platném znění, včetně souvisejících předpisů, změn a doplňků, níže uvedených.

Přehled nejdůležitějších právních předpisů a technických norem, které upravují bezpečnost práce ve stavebnictví:

Právní předpisy

Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

Technické normy

Technické normy pro stavebnictví jsou zařazeny ve třídách

72 – stavební suroviny, materiály a výrobky,

73 – navrhování a provádění staveb,

74 – části staveb

Výběr bezpečnostních technických norem pro stavebnictví

ČSN 34 1090 Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro prozatímní elektrická zařízení

ČSN 34 1090 ed. 2 Elektrické instalace nízkého napětí - Předpisy pro prozatímní elektrická zařízení.

ČSN EN 131-1+A1 Žebříky - Část 1: Termíny, typy, funkční rozměry

ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy - Základní požadavky
ČSN 73 8101 Lešení - Společná ustanovení
ČSN 73 8102 Pojízdna a volně stojící lešení
ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
ČSN 73 8107 Trubková lešení
ČSN EN 12812 Podpěrná lešení - Požadavky na provedení a obecný návrh
ČSN EN 12811-2 Dočasné stavební konstrukce - Část 2: Informace o materiálech
ČSN EN 12811-3 Dočasné stavební konstrukce - Část 3: Zatěžovací zkoušky
ČSN P CEN/TR 15563 Dočasné stavební konstrukce - Doporučení pro zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti
ČSN 74 3282 Pevné kovové žebříky pro stavby

B.2.3 Základní charakteristika objektů

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci lapáku tuku na odpadu ze zámecké kuchyně.

Na odpadu z kuchyně je v současné době osazeno podzemní zařízení firmy ASIO spol. s.r.o., typ AS-FAKU 4EO/PB-SV - kruhového půdorysu, průměru 1932 mm, o objemu 2,8 m³. Dle sdělení provozovatele VAS a.s., divize Boskovice, je zařízení nevyhovující, málo kapacitní, voda odtékající z lapolu směrem na ČOV Křtiny je příliš vysoké teploty, tudíž nedochází k odloučení tuků v plné míře. Likvidací tuků je následně extrémně zatížen provoz ČOV Křtiny.

Z toho důvodu je navrženo odstranění stávajícího objektu lapáku tuku a nahrazení novým zařízením, osazení zařízení bude ve stejném místě.

Vhodnost lapáku z hlediska jeho použití s ohledem na kapacitu je dána jmenovitou velikostí (NG). Je to bezrozměrné číslo udávající ověřenou schopnost lapáku zachycovat tuky a oleje při odpovídajícím průtoku. Určení jmenovité velikosti je výsledkem zkoušky typu uskutečněné dle ČSN EN 1825-1. Objem kalového prostoru by měl být minimálně 100×NG (v litrech), objem odlučovacího prostoru 240×NG a objem zásobního prostoru 40×NG. Celkem tedy objem vody v lapáku by měl být minimálně 400×NG.

Podklady pro výpočet lapáku tuku :

Denní počet jídel : 280

provozní doba Po – Pá 5 – 21 h
provozní doba So – Ne 8 – 21 h

Používání čistících prostředků : denně

Pozn. : průměrný počet jídel je uveden na den za období duben – září 2018, z tohoto počtu je ve všední dny 130 – 150 porcí závodní stravování - rozvoz, v restauraci + akce (svatby, oslavy) je dvojnásobný výdej o víkendech oproti všedním dnům. Z toho důvodu je do výpočtu průměrný počet jídel navýšen na 350 porcí.

Vybavení kuchyně : kotel 150 l – 1x, kotel 50 l – 1 x, sklopná pánev – 1 x, konvektomat 10GN – 2 x, fritéza 2x10 l – 1x, myčka nádobí – 1x, škrabka brambor – 1 x, dřez odtok Ø 50 mm – 2 x, dřez odtok Ø 40 mm – 4 x, grilovací plotýnka – 1x.

Výpočet – viz tabulka v příloze. Ze dvou výpočtů jmenovité velikosti uvedených v normě, tj. podle vybavení objektu a podle účelu objektu a počtu jídel, se vybere méně příznivá varianta. Výsledkem výpočtu je vhodná minimální jmenovitá velikost. Použitý lapák pak musí mít jmenovitou velikost stejnou nebo větší. Z obou výsledků byl v tomto případě vybrán méně příznivý stav (dle vybavení kuchyně). Z výpočtů vyplynula velikost navrženého zařízení NG = 10, tj. kalový prostor min. 1000 l, celkový objem min. 4000 l.

Ve stávající poloze bude osazen nový obdélníkový typ lapáku tuku AS FAKU 10 R o vnitřních rozměrech 3660 x 1500 x 1260 mm s výškou vtoku nade dnem 950 mm a výškou odtoku 880 mm. Objekt bude obetonovaný. Pro osazení objektu bude rozšířen násyp, zakončený u cesty opěrnou zídou.

Napojení na stávající potrubí přípojky bude potrubím PP DN 150 SN 10, délky cca 5,0 m mezi šachtami. Potrubí bude uloženo v otevřené zapažené rýze. V místě směrového lomu na odtokovém potrubí a v místě napojení na stávající přípojku budou zřízeny dvě kontrolní a

revizní šachtice Š1 a Š2 umožňující kontrolu odvádění vod, výškový nebo směrový lom trasy přípojky a případné pročištění

B.2.4 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Stavba nemá technologická zařízení.

B.2.5 Požárně bezpečnostní řešení

Stavba nemá požární rizika. Vzhledem k charakteru stavby není zvláštních požadavků na požární bezpečnost.

B.2.6 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Neřeší se

B.2.7 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba svým charakterem nevyžaduje ochranu před negativními účinky vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavbou je přímo řešeno obnovení stávající infrastruktury.

B.4 Dopravní řešení

Staveniště je přístupné po místních komunikacích a pěšinách.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Ovzduší. Výstavba nemá vliv na kvalitu ovzduší.

Hluk. Z hlediska hluku budou dodrženy hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hladina akustického tlaku (hluku) v noční době nepřekročí hranici 40dB, v denní době 50dB. Tyto podmínky jsou splněny dispozičním a materiálovým provedením konstrukcí a strojního vybavení.

Voda. Povrchová. Stavba nezasáhne do režimu povrchových vod.

Odpady. Pro účely nakládání s odpadem je povinnost odpad zařadit podle § 5 a § 6 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, pod katalogová čísla stanovená ve vyhlášce 381/2001 sb. (Katalog odpadů).

ODPADY VZNIKAJÍCÍ PŘI VÝSTAVBĚ DÍLA			
Dle přílohy č.1 – Katalog odpadů a přílohy č.2 – Seznam nebezpečných odpadů a tabulky č.1 a 2 vyhl.č.381/2001 Sb., v platném znění			
Kód druhu odpadu	název druhu odpadu	vznik odpadu	Kategorie odpadu
170504	Vytěžená zemina a kamení	provádění stavby	O
170203	Stavební a demoliční odpad – plasty	provádění stavby	O
170101	Stavební a demoliční odpad – beton	provádění stavby	O
190809	Směs tuků a olejů z odlučovače tuků obsahující pouze jedlé oleje a tuky	provádění stavby	O

Půda. Stavba nezasáhne do režimu půdní ochrany.

b) vliv na přírodu a krajinu

Rozsah stavby nezasáhne do krajinného režimu

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba neleží v chráněném území Natura 2000. Stavba nevyžaduje zjišťovací řízení EIA.

d), e)

Neřeší se (závazné stanovisko, případně integrované povolení nebylo vydáno).

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení

Stávající.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Přívod vody a elektrické energie si zajišťuje dodavatel v rámci zařízení staveniště. Voda pro potřeby stavby a pro zkoušky vodotěsnosti bude odebírána z veřejné sítě po dohodě s jejím provozovatelem. Elektrická energie pro potřeby zařízení staveniště bude odebírána z veřejné sítě po dohodě s jejím provozovatelem. Současně předpokládáme vybavení zařízení staveniště náhradními zdroji energie (např. dieslové agregáty). Telefon pro potřeby ZS si zajistí zhotovitel stavby (mobilní). Poskytované energie a služby hradí dodavatel stavby na základě smlouvy s jejich dodavateli.

b) odvodnění staveniště

Odkanalizování objektů ZS nebude řešené, budou použity mobilní buňky (chemické WC). Plocha staveniště bude odvodněná do terénu.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Neřeší se.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Negativní vliv stavby na životní prostředí se projeví pouze dočasně během výstavby zvýšenou hlučností a prašností. Všechny plochy dotčené výstavbou budou po jejím ukončení uvedeny do původního stavu.

e) ochrana okolí staveniště

Veškeré skládky musí být během stavby řádně označeny, aby byla vyloučena možnost zranění cizích osob. Okraje výkopů, případně odkrytých šachtových poklopů, kde hrozí nebezpečí pádu do výkopu, se musí zajistit. Musí být zabezpečen průchod a přechody pro chodce přes stavební rýhy (pokud budou potřeba zřídit), tyto musí být řádně osvětleny. Všechny plochy staveniště musí být řádně vymezeny výstražnými zábranami, označeny a ochráněny před vstupem nepovolaných osob.

f) maximální zábory pro staveniště

Pro sociální a provozní zařízení staveniště a pro sklad kusového materiálu budou použity např. mobilní buňky umístěné na pozemku, který bude určen na základě dohody mezi investorem a zhotovitelem stavby. Předpoklad dočasného záboru pro potrubí a objekt bude po dobu výstavby pouze v rozsahu manipulačního pruhu. K trvalému záboru pro staveniště nedojde.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

nejsou

h) produkované množství odpadů při výstavbě - odhad

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo mezideponie zemin

Bilance zemních prací (orientačně):

Většina vytěžená zemina bude použita do násypu nad novým objektem.

Objem výkopů : 50 m³

Objem zásypů a násypů : 49 m³

Objem přebytečné zeminy na skládku: 1 m³

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Z hlediska širšího uplatnění opatření k ochraně životního prostředí je stavební firma povinna zajistit provoz tak, aby byla zajištěna ochrana životního prostředí. Realizace stavby ovlivní životní prostředí v obci zejména dopravou, hlukem a prašností. Negativní vlivy lze ovlivnit disciplínou pracovníků dodavatele, udržováním čistoty na pracovišti (čistota povrchů vozovek, apod.) Je nutné zajistit, aby nedošlo k úniku znečišťujících látek, používané mechanismy musí být v perfektním technickém stavu bez rizika úkapů paliv a mazadel. Doprava na staveniště bude probíhat jen po určených trasách a je třeba dodržovat čištění techniky při výjezdu ze staveniště na komunikace.

Všechny plochy dotčené výstavbou budou po jejím ukončení uvedeny do původního stavu.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, BOZP

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci musí být řešeny v souladu s ustanovením Zákona č. 262/2006 Sb. v platném znění - Zákoník práce a Zákona 309/2006 Sb., který zapracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákoník práce další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřeší se

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Staveniště je přístupné po místních komunikacích - nepevněných cestách.

Po celou dobu výstavby budou v dotčených komunikacích umístěny výstražné značky upozorňující na probíhající stavební činnost - dopravní značení odsouhlasí DI. Přechné dopravní značení platí pouze po dobu výstavby a je nezbytné zachovat jej po celou dobu trvání pracovního místa. Za řádné provedení, udržování a včasné odstranění dopravní – bezpečnostního opatření ručí zodpovědná osoba zhotovitele stavby.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

o) postup výstavby

Stavba bude realizována jako jeden celek. Předpokládaná doba výstavby - cca 3 měsíce.